



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Π. Κανελλοπούλου 4
Τ.Κ. 101 77 ΑΘΗΝΑ
☎ 213 15 20 829
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 7017/4/26251-γ'

Αθήνα, 07 Δεκεμβρίου 2022

ΠΡΟΣ: ΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ : Απάντηση στην από 10-11-2022 με αριθμό 810 Ερώτηση του Βουλευτή κ. Γ. ΒΛΑΧΟΥ.

Σε απάντηση του ανωτέρω μέσου κοινοβουλευτικού ελέγχου, σας γνωρίζουμε ότι διαρκή επιδίωξη του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη και του Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας αποτελεί η επίλυση του θέματος της στέγασης των περιφερειακών τους Υπηρεσιών σε κατάλληλες κτιριακές υποδομές με σύγχρονους, άνετους και υγιεινούς χώρους εργασίας και διαμονής για το προσωπικό, αλλά και εξυπηρέτησης, αντίστοιχα, για τους προσερχόμενους σε αυτές πολίτες. Στην κατεύθυνση αυτή, από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Αρχηγείου αναλαμβάνονται οι αναγκαίες πρωτοβουλίες και εκδηλώνονται οι ενδεδειγμένες, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ενέργειες προς το σκοπό της άμεσης επίλυσης και ικανοποίησης των όποιων ανακυπτόντων αναγκών - προβλημάτων.

Ειδικότερα σε ό,τι αφορά στο διαλαμβανόμενο στην εν θέματι Ερώτηση ζήτημα, επισημαίνεται ότι με την από 27-04-2021 Σύμβαση Παραχώρησης άνευ ανταλλάγματος, που συνάφθηκε μεταξύ του Υπουργείου μας και της εταιρείας με διακριτικό τίτλο «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.», παραχωρήθηκε στο Υπουργείο, επ' αόριστον, ακίνητο (κτίριο πρώην Σχολικού Συγκροτήματος), στο Οικοδομικό Τετράγωνο (Ο.Τ.) 104 στην περιοχή «ΑΥΛΙΖΑ» του Δήμου Αχαρνών, ιδιοκτησίας της εν λόγω εταιρείας, με σκοπό -αποκλειστικά και μόνο- τη χρήση αυτού για την εξυπηρέτηση των αναγκών στέγασης των Υπηρεσιών μας, υπό την προϋπόθεση ότι η μη συντέλεση του σκοπού της παραχώρησης, εντός πενταετίας από την υπογραφή της Σύμβασης, θα επιφέρει αυτοδίκαιη ανάκληση αυτής.

Διευκρινίζεται δε ότι για την εγκατάσταση αστυνομικών Υπηρεσιών στο ως άνω κτίριο απαιτούνταν η τροποποίηση της χρήσης γης του Ο.Τ. 104 του Εγκεκριμένου Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Αχαρνών, γεγονός που συντελέστηκε με τις διατάξεις του άρθρου 70 του ν. 4986/ 2022 (Φ.Ε.Κ. Α' - 204), με τις οποίες προστέθηκε άρθρο 4Α στο υπ' αριθ. Γ.32395 από 19-06-1987 Πολεοδομικό Διάταγμα «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης περιοχής "Αγίου Δημητρίου - Αυλίζας (Α και Β) του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής)"» (Φ.Ε.Κ. Δ' - 717), όπου προβλέπεται ότι η χρήση γης τμήματος του Ο.Τ. 104 του Εγκεκριμένου Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Αχαρνών ορίζεται για «Διοίκηση - Αστυνομικές Υπηρεσίες», σύμφωνα με την περίπτωση 7 της παραγράφου ΙΙ του άρθρου 1 του π.δ/τος 59/ 2018 (Φ.Ε.Κ. Α'- 114).

Κατόπιν των ανωτέρω, σημειώνεται ότι με την ολοκλήρωση της διαδικασίας εκπόνησης μελέτης ανακατασκευής του υπόψη κτιρίου, προς στέγαση αστυνομικών Υπηρεσιών, η οποία διενεργείται με μέριμνα της «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» και τη συνδρομή μηχανικών του Τμήματος Κτιριολογικής Υποδομής της Διεύθυνσης Τεχνικής Υποστήριξης του Αρχηγείου και βρίσκεται σε εξέλιξη, εντός του έτους 2023, θα προσδιοριστεί το απαιτούμενο κόστος ανακαίνισης και θα εκδοθεί η οικοδομική άδεια ανακατασκευής του. Ακολούθως δε, θα αναζητηθεί η βέλτιστη λύση χρηματοδότησης του κτιρίου (τακτικός προϋπολογισμός, εθνικό πρόγραμμα ανάπτυξης, συγχρηματοδοτούμενες πηγές κ.α.), προκειμένου, εν συνεχεία, να δρομολογηθούν οι διαδικασίες ανάδειξης αναδόχου ανακατασκευής αυτού.

Τέλος, υπογραμμίζεται ότι οι καταβαλλόμενες προσπάθειες για τον εκσυγχρονισμό και την αναβάθμιση του παραγόμενου αστυνομικού έργου, αλλά και την πραγματοποίηση των, κατά περίπτωση, αναγκαίων και ενδεδειγμένων βελτιωτικών παρεμβάσεων, συνεχίζονται με αμείωτο ενδιαφέρον.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΙΚΑΚΟΣ**